



ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ

privind unele măsuri pentru realizarea investițiilor necesare dezvoltării infrastructurii energetice a României finanțate din fonduri alocate în cadrul capitolului REPowerEU, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Având în vedere Memorandumul cu tema: Întreprinderea măsurilor și realizarea demersurilor legale în vederea realizării investițiilor necesare dezvoltării infrastructurii energetice a României, aprobat în ședința Guvernului din data de 30 august 2022, precum și faptul că piețele internaționale de energie se află într-o dinamică complexă continuă, pe o multitudine de paliere: tehnologic, climatic, geopolitic și economic,

În contextul crizei energetice generate, la nivelul Uniunii Europene, de războiul rusoucrainean, Comisia Europeană a lansat, în luna mai 2022, planul de măsuri REPowerEU, având ca scop asigurarea independenței Europei față de importurile de combustibili fosili din Rusia, cu mult înainte de orizontul de timp 2030,

Planul REPowerEU a fost creat având ca premise noile realități de pe piața energiei, astfel cum au fost influențate din punct de vedere geopolitic de conflictul armat din Ucraina, realități care reclamă măsuri concrete de accelerare a tranziției către o energie curată și de creștere a independenței energetice a Europei,

Deoarece România dispune de resurse considerabile de energie regenerabilă, respectiv energie hidro, eoliană, solară, geotermală, biomasă, etc. iar acestea sunt distribuite pe întreg teritoriul țării, existând potențialul de a fi exploatate la scară mai largă atât prin maturizarea noilor generații de echipamente și instalații aferente, cât și prin crearea cadrului legal și instituțional necesar promovării acestora în mixul energetic național;

Dat fiind contextul geopolitic actual, precum și orientările generale ale politicii energetice naționale pe termen lung, s-a conturat, pe de o parte, necesitatea valorificării potențialului semnificativ de exploatare în scopuri energetice a terenurilor neproductive pentru agricultură, aflate în administrarea Agenției Domeniilor Statului,

Având în vedere că Agenția Domeniilor Statului, ca entitate juridică responsabilă cu administrarea, concesiunea și arendarea terenurilor cu destinație agricolă aflate în domeniul public și privat al statului, potrivit Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, se va implica alături de alte entități relevante în sectorul energetic, în scopul dezvoltării și exploatării potențialului de investiții, în sensul creării de capacități de producere a energiei verzi iar pentru aceasta este necesară reglementarea cadrului legal pentru a asigura folosința acestor terenuri cu destinație non-agricolă pentru implementarea acestor proiecte de interes strategic național,

Ținând seama de faptul că neadoptarea unor măsuri în regim de urgență generează urmări cu impact negativ major, inclusiv cu privire la competitivitatea industriei energetice românești, având în vedere provocările actuale de natură geopolitică, precum și caracterul extraordinar al măsurilor ce se impun a fi adoptate în regim de urgență în vederea creșterii securității energetice prin promovarea investițiilor necesare,

Având în vedere faptul că personalul din cadrul autorităților/instituțiilor publice, pentru proiectele cu finanțare din fonduri RePowerEU, va desfășura activități în implementarea și derularea proiectelor care contribuie la dezvoltarea de noi capacități de producere a energiei în aplicarea inițiativei RePowerEU, finanțate din fonduri externe rambursabile și nerambursabile, iar în acest context se impune alinierea sistemului de remunerare a personalului implicat conform prevederilor din reglementările actuale;

Deoarece pentru a asigura negocierea proiectelor care urmează a fi cuprinse în capitolul RePowerEU sunt necesare anumite documentații tehnico-economice pentru a face dovada maturității acestor proiecte iar pentru aceasta este nevoie de alocarea de fonduri din bugetul de stat dar și din bugetele entităților care sunt implicate în gestionarea acestor proiecte;

În vederea creării premiselor legale necesare implementării cu celeritate a investițiilor, prin proiectele de interes național, constând în dezvoltarea de amenajări hidroenergetice, parcuri fotovoltaice și parcuri eoline, prin utilizarea optimă a resurselor naturale cu potențial valorificabil în sectorul energetic, se impune modificarea Legii nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în sensul derogării în cazul proiectelor implementate de entități ale Statului Român,

Având în vedere faptul că aspectele anterior menționate vizează interesul public și strategic, sunt o prioritate a Programului de Guvernare și constituie o situație de urgență și extraordinară, se impune adoptarea de măsuri imediate pe calea ordonanței de urgență.

În temeiul art.115 alin.(4) din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență.

Art.I. (1) Se declară de interes strategic național cu impact asupra adecvănței sistemului energetic național proiectele de investiții în infrastructura energetică pe bază de resurse regenerabile pentru producerea de energie eoliană, solară, hidroelectrică, cu impact asupra siguranței energetice naționale, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta ordonanță de urgență.

(2) Se mandatează Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene prin Direcția Generală Management Mecanism de Redresare și Reziliență să inițieze/să coordoneze/să deruleze negocierile cu structurile de specialitate ale Comisiei Europene pentru a introduce la finanțare din fonduri externe rambursabile/nerambursabile în cadrul capitolului RepowerEU, prin decizia de modificare a Planului național de redresare și reziliență al României, proiectele de investiții prevăzute în anexa la prezenta ordonanță de urgență;

(3) Se mandatează Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene prin Direcția Generală Management Mecanism de Redresare și Reziliență să solicite Comisiei Europene în termenul legal sau Instituțiilor Financiare Internaționale, sprijin sub formă de împrumut pentru finanțarea proiectelor cu fonduri alocate din cadrul capitolului RepowerEU precum și pentru eventualele fonduri necesare în vederea finanțării investițiilor afectate de reducerea grantului alocat României prin Planul național de redresare și reziliență;

(4) Solicitarea pentru asigurarea sprijinului sub formă de împrumut prevăzute la alin.(3) se aprobă prin memorandum de către Guvernul României;

(5) Se mandatează Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene prin Direcția Generală Management Mecanism de Redresare și Reziliență să inițieze/să coordoneze/să deruleze negocierile cu structurile de specialitate din cadrul Comisiei Europene pentru:

a) reducerea valorii fondurilor europene nerambursabile alocate prin Mecanismul de Redresare și Reziliență al României pentru Planul național de redresare și reziliență ca urmare a creșterii economice din anul 2021 față de anul 2020 conform prevederilor art 11. alin (2) din Regulamentul (UE) nr. 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență;

b) ajustarea costurilor pentru proiectele de investiții în infrastructură ca urmare a creșterii prețurilor la materialele de construcții, manoperă și alte elemente de costuri care fac parte din costurile investițiilor;

c) modificarea jaloanelor și țințelor afectate de circumstanțe obiective în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2021/241;

(6) Rezultatele negocierilor prevăzute la alin.(2) și (5) din prezenta ordonanță de urgență se vor aproba prin memorandum de Guvernul României;

Art.II.(1) Începând cu data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, în vederea pregătirii proiectelor de infrastructură energetică prevăzute la art.I.se alocă din bugetul propriu sau din fonduri alocate din bugetul de stat, după caz, cu aprobarea organelor de conducere sau a ordonatorului principal de credite, următoarele categorii de cheltuieli:

- a) pentru realizarea de studii de specialitate/documentații necesare pregătirii proiectelor;
- b) pentru realizarea rapoartelor/studiilor de specialitate pentru analiza impactului asupra mediului, inclusiv pentru respectarea principiului de a nu prejudicia semnificativ mediul, precum și alte categorii de cheltuieli necesare pentru studiul impactului asupra mediului;
- c) pentru analiza impactului privind implicațiile ajutorului de stat asupra proiectelor;
- d) pentru realizarea analizei privind indicatorii de performanță financiară a proiectelor;
- e) cheltuieli cu elaborarea documentațiilor tehnico/economice prevăzute de lege: studii de fezabilitate/proiecte tehnice de execuție/documentații tehnice pentru autorizații de construcție precum și studiile de specialitate necesare elaborării acestora;
- f) alte categorii de cheltuieli pentru pregătirea acestor proiecte.

(2) Cheltuielile prevăzute la alin.(1) se angajează potrivit prevederilor legale în vigoare privind achizițiile publice în funcție de valoarea estimată și natura categoriilor de cheltuieli necesare pentru pregătirea proiectelor strategice de infrastructură energetică.

(3) Valorile estimate se stabilesc pentru fiecare categorie de cheltuială prevăzută la alin.(1) precum și la nivelul unui proiect și stau la baza fundamentării tipului de procedură de achiziție publică pentru încheierea contractelor de achiziție publică în condițiile legii.

(4) Cheltuielile de natura celor prevăzute la alin.(1) se prevăd în planul anual de achiziții publice a administratorului/operatorului infrastructurii energetice sau infrastructurii de irigații potrivit prevederilor legale în vigoare.

(5) Cheltuielile cu pregătirea proiectelor prevăzute la alin.(1) sunt considerate cheltuieli eligibile și se includ în bugetul proiectelor de infrastructură energetică care fac obiectul capitolului RePowerEU sau în situația în care acestea nu sunt aprobate prin decizia de modificare a Planului Național de Redresare și Reziliență rămân cheltuieli definitive efectuate din bugetul propriu sau, după caz, din fondurile bugetului de stat.

(6) Se mandatează reprezentanții legali ai organelor de conducere de la nivelul administratorului/operatorului infrastructurii hidroenergetice, administratorului terenurilor care fac obiectul proiectelor din anexa sau de la nivelul administratorului/operatorului infrastructurii de irigații să aprobe/să contracteze/să finanțeze categoriile de cheltuieli prevăzute la alin.(1);

(7) Denumirile inițiale ale documentațiilor tehnico economice se consideră a fi valabile și sunt aferente proiectelor de investiții prevăzute în anexa la prezenta ordonanță de urgență, în măsura în care sunt necesare implementării acestora.

Acordurile, avizele, autorizațiile eliberate pentru proiectele de investiții prevăzute în anexa la prezenta ordonanță de urgență, cu excepția acordurilor de mediu, se consideră valabile în măsura în care în acestea nu au fost prevăzute termene de valabilitate și în măsura în care nu au fost introduse modificări substanțiale care să facă necesară emiterea sau revizuirea acordurilor, avizelor și autorizațiilor existente.

Art.III.Legea nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.299 din 7 iunie 2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 2, alineatul (1) va avea următorul cuprins:

”(1) Prevederile prezentei legi se aplică și societăților comerciale rezultate în urma divizării sau fuziunii societăților comerciale care dețin în exploatare terenuri cu destinație agricolă și societăților naționale la care statul român, prin Agenția Domeniilor Statului este acționar unic sau majoritar, precum și institutelor și stațiunilor de cercetare și producție agricolă, unităților de învățământ agricol și silvic la care Agenția Domeniilor Statului deține în administrare terenuri cu destinație agricolă”.

2. La articolul 4, alineatul (1), după litera h) se introduc trei noi litere, lit.i)-K) cu următorul cuprins:

„ i) concesiunea, prin atribuire directă sau licitație, după caz, a terenurilor agricole degradate din clasa a V-a de calitate, a terenurilor neproductive și a terenurilor categoria de folosință curți-construcții, inclusiv canale, din domeniul public sau privat către persoane de drept public sau privat în scopul producerii de energie din surse regenerabile - E-SRE precum: hidro, solară, biomasă, geotermală și eoliană necesară inclusiv creșterii productivității agricole.

j) administrarea eficientă a patrimoniului prin:

- elaborarea unei strategii de gestionare a patrimoniului în contextul oportunităților de finanțare din fonduri europene;

- implicarea Agenției Domeniilor Statului în proiecte finanțate din fonduri europene, în mod direct sau în asociere sau prin funcțiile și atribuțiile delegate de către instituțiile cu rol în atragerea fondurilor europene prin gestionarea și implementarea proiectelor cu finanțare europeană;

- îmbunătățirea capacității administrative și crearea instrumentelor instituționale adecvate. ”

k) monitorizarea respectării destinației terenurilor din proiectele de interes național/regional/județean/local finanțate din fonduri europene, prin stabilirea atribuțiilor pentru personal nominalizat în cadrul echipelor de proiecte și prin măsuri delegate din cadrul acestor proiecte.”

3. La articolul 4, după alineatul 2 se introduce un nou alineat, alin.(3) cu următorul cuprins:

”(3) În cadrul Agenției Domeniilor Statului se înființează o structură de specialitate, organizată la nivel de direcție, ce va gestiona proiectele cu finanțare din fonduri externe nerambursabile precum și resurse financiare aferente implementării Mecanismului de redresare și reziliență, prevăzut în cadrul art.6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.155/2020 .

4. După articolul 4 se introduce un nou articolul, art. 4¹ cu următorul cuprins:

(1) Terenurile menționate la art 4 alineat (1), litera i nu pot face obiectul retrocedării, cu excepția celor care constituie vechiul amplasament sau amplasament care a fost stabilit și identificat prin hotărâri judecătorești definitive, până la data adoptării prezentului act normativ.

(2) Pentru proiectele de interes național, indiferent de natura acestora, concesiunea se face în mod direct către autorități/instituții publice sau către entități aflate în coordonarea/subordonarea/autoritatea ministerelor și/sau autorităților publice locale în condiții financiare aprobate de Comitetul de Privatizare Concesiune și Arendare la propunerea Agenției Domeniilor Statului. Contractele aflate în derulare se modifică de drept, prin diminuarea corespunzătoare a suprafețelor de teren ce fac obiectul acestora.

5. La articolul 5, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

”(1) Agenția Domeniilor Statului, este condusă de un director general, funcționar public, ajutat de un director general adjunct, funcționar public.

6. La articolul 5, alineatele (3) și (4) se abrogă.

7. La articolul 5, după alineatul (7) se introduc două noi alineate, alin.(8) și (9), cu următorul cuprins:

”(8) Personalul Agenției Domeniilor Statului este constituit din funcționari publici și personal contractual.

(9) Personalul Agenției Domeniilor Statului nominalizat, în baza art.4 alin.(1), lit.k) în echipele proiectelor finanțate din fonduri europene nerambursabile și/sau fonduri externe rambursabile, precum și personalul implicat în implementarea Mecanismului de redresare și reziliență prevăzut la art.6 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr.230/2021, beneficiază de majorarea salariilor de bază, soldelor de funcție/salariilor de funcție, indemnizațiilor de încadrare conform prevederilor legale în vigoare.

8. La articolul 6, după alineatul (7) se introduc nouă noi alineate, alin.(8) - (17), cu următorul cuprins:

”(8) La dispoziția Agenției Domeniilor Statului se constituie Fondul național pentru achiziția terenurilor, constituit din sumele provenite din valorificarea prin concesiune a terenurilor prevăzute la art.4, lit. i).

9) Sumele prevăzute la alin. 8) se colectează într-un cont de disponibil deschis pe seama Agenției Domeniilor Statului la unitatea trezoreriei statului prin care această instituție efectuează operațiunile de încasări și plăți.

(10) În termen de 5 zile lucrătoare de la încasarea sumelor prevăzute la alin. 9) acestea vor fi virate în conturi de venituri ale bugetului de stat conform codurilor clasificăției economice corespunzătoare și vor majora veniturile bugetului de stat.

(11) Se autorizează Ministerul Finanțelor să introducă, pe tot parcursul anului bugetar, la propunerea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale modificările în volumul și structura creditelor de angajament și al creditelor bugetare aprobate prin legile bugetare anuale, până la concurența maximă a sumelor virate ca venituri ale bugetului de stat din Fondul național pentru achiziția terenurilor.

(12) Se autorizează Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale să detalieze influențele aprobate potrivit alin. 11) în bugetul propriu și al Agenției Domeniilor Statului și să le comunice Ministerului Finanțelor, în termen de 5 zile lucrătoare.

(13) Creditele de angajament și creditele bugetare prevăzute la alin.11) aprobate în bugetul ordonatorului principal de credite și al Agenției Domeniilor Statului vor fi utilizate exclusiv în scopul achiziționării de noi terenuri cu destinație agricolă, a operațiunilor necesare realizării unor astfel de activități și pentru finanțarea cheltuielilor curente ale Agenției Domeniilor Statului.

(14) Terenurile cu destinație agricolă achiziționate se înscriu în domeniul public al statului și administrarea Agenției Domeniilor Statului și nu pot face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate.

(15) Sumele din Fondul național pentru achiziția terenurilor nu pot face obiectul niciunei executări silite.

(16) Redevențele rezultate din exploatarea terenurilor cu destinație de producere a energiei verzi, cât și sumele provenite din activități rezultate din accesarea de proiecte europene vor fi încasate și virate în proporție de 100% de către Agenția Domeniilor Statului în contul destinat Fondului național pentru achiziția terenurilor, în conformitate cu prevederile alin.(8).

(17) Redevențele rezultate din exploatarea terenurilor cu destinație agricolă din administrarea Agenției Domeniilor Statului, vor fi încasate și virate în proporție de 100% de către Agenția Domeniilor Statului și se constituie venit la bugetul de stat.

9. La art. 18 alin 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(1)- Inițiativa concesiunii o poate avea concedentul sau orice investitor interesat, conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

10. La articolul 20, după alineatul (3) se introduc trei noi alineate, alin.(3¹), (3²) și (3³), cu următorul cuprins:

”(3¹) Prin derogare de la OUG 57/2019 cu modificările și completările ulterioare, beneficiarii contractelor de concesiune încheiate cu Agenției Domeniilor Statului, care au ca obiect terenurile descrise la art.4 lit.(i), pot solicita prelungirea duratei contractelor de concesiune, aflate în desfășurare, cu o perioadă de până la 30 de ani, dar fără a depăși perioada cumulată de maxim 49 de ani, cu îndeplinirea următoarelor condiții cumulative:

a) realizarea de investiții în capacități de producere a energiei verzi, în termen de maximum 7 ani de la semnarea actului adițional, astfel încât să asigure o independență energetică proprie de minim 60% din consumul anual raportat la media ultimilor 3 ani de activitate/consum;

b) realizarea investițiilor prevăzute în contract până la data formulării solicitării;

c) sub condiția actualizării redevenței conform valorii stabilite prin norme interne ale Agenției Domeniilor Statului, la momentul solicitării, aprobate de Comitetul de Privatizare Concesiune și Arendare;

- d) dezvoltarea în termen de maximum 7 ani de la semnarea actului adițional a unui lanț de producție complet producție, procesare primară, valorificarea în cultura plantelor și zootehnie, legumicultură, pomicultură, viticultură cu o valoare de cel puțin 40% din cifra de afaceri;
- e) să prezinte un plan de afaceri asumat și argumentat tehnic/economic ce va fi analizat de o comisie de specialiști ai Agenției Domeniilor Statului.
- f) nu se află în procedura de insolvență, dizolvare, lichidare, reorganizare, faliment.
- (3²) Modificările menționate la alineatul (3¹) se vor face prin act adițional, la solicitarea beneficiarilor contractuali deținători de contracte aflate în desfășurare.
- (3³) Concesionarul are dreptul de a edifica construcții (conduce/instalații de irigații/depozite cereale, ferme zootehnice/legumicole sau/și instalații de procesare) pe terenul ce face obiectul contractului de concesiune, cu respectarea prevederilor legale în domeniul construcțiilor și cu acordul prealabil al Agenției Domeniilor Statului, dar numai în interesul exploatației agricole.

11. La articolul (21¹), după alineatul (4) se introduc două noi alineate, alin.(5) și (6), cu următorul cuprins:

”(5) Activele viabile ce implică necesitatea exploatarei unui teren cu destinație agricolă pentru care se poate acorda concesiune prin atribuire directă sunt:

a) plantații de orice fel - vii, livezi, pepiniere viticole, pomicele, plantații de hamei și duzi, sere, solarii, răsadnițe, altele asemenea;

b) capacități de producție din zootehnie (grajduri sau alte capacități de creștere a animalelor și păsărilor, ce corespund normelor sanitare veterinare de cazare și creștere);

c) platforme betonate și spații de depozitare care servesc nevoilor producției agricole, fabrici de nutrețuri combinate dezafectate sau active ce implică necesitatea exploatarei unui teren cu destinație agricolă, precum sedii de societăți comerciale agricole, sedii de ferme agricole, cantine, dormitoare, ateliere mecanice - pentru care se poate concesiiona doar teren cu destinație agricolă din incintă, aferent activului.

(6) Terenurile cu destinație agricolă din administrarea Agenției Domeniilor Statului vor fi atribuite direct spre concesiune și investitorilor care au dobândit active, dintre cele prevăzute la alin.(5), din patrimoniul unităților prevăzute la anexele Legii 268/2001, care implică necesitatea exploatarei unui teren cu destinație agricolă.”

12. Articolul 21² se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 21² (1) Concesiunea prin atribuire directă se face pe perioada existenței mijlocului fix sau a activului, dar nu mai mult de 49 de ani.

(2) Prin derogare de la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, beneficiarii contractelor de concesiune cu atribuire directă încheiate cu Agenției Domeniilor Statului, care au ca obiect terenurile descrise la art.4 lit.(i), pot solicita prelungirea duratei contractelor de concesiune prin atribuire directă, aflate în desfășurare, cu o perioadă de până la 30 de ani, dar fără a depăși perioada cumulată de maxim 49 de ani, cu îndeplinirea condițiilor prevăzute la articolul 20 alin (3¹), (3²) și (3³).

(3) Modificările menționate la alineatul (2) se vor face prin act adițional, la solicitarea beneficiarilor contractuali deținători de contracte aflate în desfășurare.

13. După articolul 21⁶ se introduc trei noi articole, art.21⁷, art.21⁸ și 21⁹, cu următorul cuprins:

”Art. 21⁷. Unitățile publice de învățământ superior, altele decât cele prevăzute în anexele 1-4 care fac parte integrantă din prezenta lege, care au secții/facultăți cu profil agricol pot primi în concesiune, prin metoda atribuirii directe, suprafețe de teren agricol și teren neagricol, libere de contract, pentru dezvoltarea unor baze didactice de profil dar nu mai mult de 100 de ha.

Art. 21⁸(1) La solicitarea consiliilor județene și a autorităților publice centrale, Agenția Domeniilor Statului poate pune la dispoziția acestora suprafețele de teren, necesare dezvoltării proiectelor de interes public județean/regional/național sub condiția primirii în compensare a unei suprafețe, în echivalent, de minim aceeași categorie de folosință și aceeași valoare stabilită printr-un raport de evaluare cu cea a terenului oferit sau pus la dispoziție, prin Hotărâre de Guvern, în condițiile legii.

(2) În situația în care nu există posibilitatea acordării unui teren de aceeași categorie de folosință, compensarea se va face în echivalent, conform criteriilor prevăzute la Anexa nr.18 din Hotărârea Guvernului nr.890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare, la aceeași valoare economică stabilită printr-un raport de evaluare”.

Art. 21⁹(1)Pentru proiectele de infrastructură de interes public local, județean și național, definite potrivit legii a căror finanțare este asigurată din fonduri externe nerambursabile, în scopul implementării acestor proiecte se conferă beneficiarilor proiectelor autorităților publice, instituțiilor publice sau entităților cu capital majoritar de stat, un drept legal de utilizare temporară asupra terenurilor din domeniul public și privat al Statului, aflat în administrarea Agenției Domeniilor Statului constituit pe baza unui contract de concesiune încheiat între Agenția Domeniilor Statului și beneficiarul proiectului, exclusiv pe durata implementării și monitorizării prevăzută în contractele de finanțare aferente proiectelor, încheiate în condițiile prezentei legi. Dreptul de utilizare temporară asupra terenurilor se acordă cu condiția ca acestea să nu afecteze suprafețele de teren arabile. Dreptul de utilizare temporară asupra terenurilor se înscrie în Cartea Funciară și se radiază din Cartea Funciară, la solicitarea beneficiarilor care implementează proiectele. Dreptul de utilizare temporară încetează odată cu finalizarea duratei de implementare sau, după caz, finalizarea duratei de monitorizare a proiectului.

(2) În scopul facilitării accesului la fondurile externe nerambursabile în mod descentralizat și al implementării proiectelor infrastructurii de interes public local, derulate din aceste fonduri de către unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, de către asociațiile de dezvoltare intracomunitară, pe perioada și în scopul implementării proiectelor de infrastructură de interes public local anterior menționate, se delegă unităților administrativ-teritoriale/asociațiilor de dezvoltare intercomunitară un drept de utilizare temporară asupra terenurilor proprietate publică sau privată a statului pe care se implementează proiectul. Durata dreptului de utilizare temporară este egală cu durata implementării și după caz cu durata de monitorizare a proiectului, iar dreptul de utilizare temporară se constituie pe baza unui contract de concesiune încheiat între Agenția Domeniilor Statului și UAT/ADI, la solicitarea acestora. Dreptul de utilizare temporară încetează în toate cazurile, la data finalizării implementării, după caz la data finalizării monitorizării proiectelor de infrastructură de interes public local. Pe perioada delegării dreptului de utilizare temporară, beneficiarii datorează redevența în condiții financiare aprobate de Comitetul de Privatizare Concesionare și Arendare la propunerea Agenției Domeniilor Statului

(3) Prin contractul de concesiune prevăzut la alin.(1) și alin.(2) se stabilesc:

- a) denumirea și datele de identificare ale părților contractul de concesiune;
- b)obiectul contractului de concesiune, respectiv, dreptul de utilizare temporară delegat în favoarea beneficiarului;
- c) durata contractului și a dreptului de utilizare temporară;
- d) drepturi și obligații ale beneficiarului, cu respectarea regimului categoriei de folosință a terenului, conform legislației incidente;
- e) situația și delimitarea terenului care face obiectul contractului de concesiune și datele de identificare ale acestuia;
- f) starea în care se află terenul;
- g) obligații ale implementatorului privind respectarea regulilor de eligibilitate ale finanțatorului și privind obligativitatea asigurării pistei de audit și asigurarea disponibilității documentelor, în conformitate cu prevederile contractelor de finanțare;
- h) alte categorii de informații necesare pentru delegarea dreptului de utilizare temporară și implementarea proiectului.

(4) La data finalizării implementării și/sau după caz la data finalizării duratei de monitorizare a proiectului de infrastructură de interes public local, concesionarul are obligația de a preda către administratorul de drept terenul proprietate publică sau privată a statului afectat de realizarea proiectului de interes local, pe baza unui protocol de predare-primire. În protocolul de predare-primire încheiat în termen de 30 de zile de la data finalizării implementării proiectului de

infrastructură de interes local, se vor consemna: datele de identificare ale părților, obiectul protocolului de predare - primire, drepturi și obligații ale părților, starea tehnică și juridică a terenului, precum și orice alte informații pe care părțile le consideră necesare pentru implementarea proiectului.

După încheierea contractelor de concesiune, terenurile proprietate privată a statului, pe care se vor face investiții prin accesarea fondurilor europene, vor trece în proprietatea publică a statului, în administrarea Agenției Domeniilor Statului, prin Hotărâre a Guvernului.

(5) Prin excepție de la prevederile alin.(4) dacă prin implementarea proiectului de infrastructură de interes public local s-au generat active/respectiv bunuri care nu fac obiectul activității administratorului Agenția Domeniilor Statului, stabilit conform legii, contractele de concesiune prevăzute la alin.(1) și (2) se pot încheia în mod direct, pe perioada existenței activelor/bunurilor generate ca urmare a implementării proiectului de interes public. Pe perioada în care s-a încheiat contractul de concesiune, autoritățile administrației publice locale/asociațiile de dezvoltare intercomunitară exercită atribuțiile specifice calității de concesionar, respectiv desfășoară activități de mentenanță/reparații/investiții și alte categorii de activități asemenea și suportă din bugetele proprii cheltuielile generate de aceste activități. Contractul de concesiune se încheie cu condiția ca acestea să nu afecteze suprafețele de teren arabile.

(6) Pe perioada delegării prevăzute la alin.(1) și (2) și (5) beneficiarii datorează redevența în condiții financiare aprobate de Comitetul de Privatizare Concesionare și Arendare la propunerea Agenției Domeniilor Statului.”

Art. IV. Prin derogare de la prevederile art. 92 alineatul (2) litera j) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1 din 05.01.1998, cu modificările și completările ulterioare, limita de 50 ha nu se aplică pentru terenurile agricole situate în extravilan, având clasele de calitate a IV a și a V a, pe care se amplasează obiectivele de investiții de interes național specifice producerii de energie electrică din surse regenerabile, prevăzute la poziția nr. 1 din anexa la prezenta ordonanță de urgență sau alte obiectivele de investiții declarate de interes național, specifice producerii de energie electrică din surse regenerabile.

Art.V. Ordonanța de urgență a Guvernului nr.171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1193 din 12 decembrie 2022 se modifică și completează după cum urmează:

1. La articolul XII, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

“(2) În scopul facilitării accesului la fondurile externe nerambursabile în mod descentralizat și al implementării proiectelor privind infrastructura de interes public local, derulate din aceste fonduri de către unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, de către asociații de dezvoltare intercomunitară, prin derogare de la prevederile art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de la dispozițiile art. 2 alin. (2) și anexei nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 107/2002 privind înființarea Administrației Naționale "Apele Române", aprobată cu modificări prin Legea nr. 404/2003, cu modificările și completările ulterioare, de la prevederile art. 25 alin. (5) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, de la art. 11 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de la art. 3 lit.f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul cărora sau prin care s-a instituit un administrator de drept asupra unor terenuri proprietate publică sau privată a statului, precum și de la orice alte dispoziții legale speciale, proiectelor de infrastructură de interes public local anterior menționate se delegă unităților administrativ-teritoriale/asociațiilor de dezvoltare intercomunitară un drept de administrare temporară asupra terenurilor proprietate publică sau privată a statului pe care se implementează proiectul.

Durata dreptului de administrare temporară este egală cu durata implementării și, după caz, cu durata de monitorizare a proiectului, iar dreptul de administrare temporară se constituie pe baza unui protocol de delegare încheiat între administratorul de drept și unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară, la solicitarea acestora. Dreptul de administrare temporară încetează în toate cazurile la data finalizării implementării, după caz, la data finalizării monitorizării proiectelor de infrastructură de interes public local.

2. La articolul XII după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alin. (2¹) cu următorul cuprins:

”(2¹)Prevederile alin. (2) nu se aplică în cazul terenurilor proprietate publică sau privată a statului prevăzute la art. 2 din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și la art. 3 lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare, în această situație urmând a se încheia în mod direct contracte de concesiune în condițiile legii.

Art.VI.(1) Coordonatorii de reformă/investiții precum și beneficiarii proiectelor finanțate din fonduri alocate în cadrul Planului Național de Redresate și Reziliență angajează cheltuieli pentru implementarea acestora prin încheierea de contracte de achiziție publică pentru unul sau mai multe proiecte cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind achizițiile publice;

(2) Valoarea estimată a proiectelor prevăzută la alin.(1) se stabilește în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru fiecare proiect în parte, cumulativ pe loturi/sau în totalitate și stă la baza fundamentării tipului de procedură de achiziție publică potrivit prevederilor legale în vigoare;

(3) Proiectele implementate de coordonatorii de reformă/investiții precum și de beneficiarii care au încheiat contracte de finanțare se cuprind în planul de achiziții publice, fiecare în parte, cumulativ pe loturi/sau în totalitate, la valoarea estimată;

(4) Proiectele menționate la alin.(1) au documentațiile tehnico-economice elaborate și aprobate conform prevederilor legale în vigoare privind investițiile publice.

PRIM-MINISTRU,
NICOLAE-IONEL CIUCĂ

Nr.	Proiectele de investiții în infrastructură energetică pe bază de resurse regenerabile pentru producerea de energie eoliană, solară, hidroelectrică, declarate de interes național
1	Proiect privind accelerarea dezvoltării producției de energie electrică din surse regenerabile prin investiții în parcul voltaic din zona Sadova - Dăbuleni, Dolj - UAT Sadova;
2	Proiect privind decarbonizarea sectorului agricol prin creșterea eficienței energetice a infrastructurii canalelor principale și a echipamentelor aferente și producerea de energie verde regenerabilă la complexul hidroameliorativ Izvoare Cujmir, județul Mehedinți;
3	Proiect privind decarbonizarea sectorului agricol prin creșterea eficienței energetice a infrastructurii canalelor principale și a echipamentelor aferente și producerea de energie verde regenerabilă la complexul hidroameliorativ Sadova - Corabia, Județul Dolj;
4	Proiect privind decarbonizarea sectorului agricol prin creșterea eficienței energetice a infrastructurii canalelor principale și a echipamentelor aferente și producerea de energie verde regenerabilă la complexul hidroameliorativ Giurgiu - Răsmirești, județul Giurgiu;
5	Proiect privind decarbonizarea sectorului agricol prin creșterea eficienței energetice a infrastructurii canalelor principale și a echipamentelor aferente și producerea de energie verde regenerabilă la complexul hidroameliorativ Gălățui - Călărași, județul Călărași;
6	Proiect privind decarbonizarea sectorului agricol prin creșterea eficienței energetice a infrastructurii canalelor principale și a echipamentelor aferente și producerea de energie verde regenerabilă la complexul hidroameliorativ Carasu - Mihail Kogălniceanu, județul Constanța;
7	Proiect privind decarbonizarea sectorului agricol prin creșterea eficienței energetice a infrastructurii canalelor principale și a echipamentelor aferente și producerea de energie verde regenerabilă la complexul hidroameliorativ Ialomița - Călmățui;
8	Proiect privind decarbonizarea sectorului agricol prin creșterea eficienței energetice a infrastructurii canalelor principale și a echipamentelor aferente și producerea de energie verde regenerabilă la complexul hidroameliorativ Câmpia Buzăului, județul Buzău;
9	Proiect privind decarbonizarea sectorului agricol prin creșterea eficienței energetice a infrastructurii canalelor principale și a echipamentelor aferente și producerea de energie verde regenerabilă la complexul hidroameliorativ Câmpia Covurlui, județul Galați;
10	Proiect pilot în energie verde și managementul eficient al apei pentru Laboratorul experimental de Cercetări Agro-Pescărești Brateș din cadrul Institutului de Cercetare Dezvoltare Ecologie Acvatică, Pescuit și Acvacultura Galați.
11	Proiect privind creșterea ponderii producției de energie electrică din surse regenerabile prin finalizarea lucrărilor și asigurarea monitorizării permanente a impactului asupra mediului la amenajarea hidroenergetică a râului Jiu pe sectorul Livezeni - Bumbesti;
12	Proiect privind creșterea ponderii producției de energie electrică din surse regenerabile prin finalizarea lucrărilor și asigurarea monitorizării permanente a impactului asupra mediului la amenajarea hidroenergetică a râului Olt defileu pe sectorul Cornetu-Avrig;
13	Proiect privind creșterea ponderii producției de energie electrică din surse regenerabile prin finalizarea lucrărilor și asigurarea monitorizării permanente a impactului asupra mediului la amenajarea hidroenergetică Pașcani pe râul Siret;

14	Proiect privind creșterea ponderii producției de energie electrică din surse regenerabile prin finalizarea lucrărilor si asigurarea monitorizării permanente a impactului asupra mediului la amenajarea hidroenergetică Rastolita;
15	Proiect privind creșterea ponderii producției de energie electrică din surse regenerabile prin finalizarea lucrărilor si asigurarea monitorizării permanente a impactului asupra mediului la amenajarea hidroenergetică Surduc Siriu;
16	Proiect privind creșterea ponderii producției de energie electrică din surse regenerabile prin finalizarea lucrărilor si asigurarea monitorizării permanente a impactului asupra mediului la amenajarea hidroenergetică a râului Siret pe sectorul Cosmești - Movileni;
17	Proiect privind creșterea ponderii producției de energie electrică din surse regenerabile prin finalizarea lucrărilor si asigurarea monitorizării permanente a impactului asupra mediului la amenajarea hidroenergetică Complex Hidrotehnic și Energetic Cerna Motru Tismana. Etapa a II-a;
18	Proiect privind creșterea ponderii producției de energie electrică din surse regenerabile prin realizarea lucrărilor si asigurarea monitorizării permanente a impactului asupra mediului la amenajarea hidroenergetică a râului Olt pe sectorul Izbiceni - Dunăre. Complexul Hidroenergetic Islaz;
19	Proiect privind creșterea ponderii producției de energie electrică din surse regenerabile prin finalizarea lucrărilor si asigurarea monitorizării permanente a impactului asupra mediului la amenajarea hidroenergetică Cerna - Belareca.

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1 Titlul proiectului de act normativ

ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ

privind unele măsuri pentru realizarea investițiilor necesare dezvoltării infrastructurii energetice a României finanțate din fonduri alocate în cadrul capitolului REPowerEU, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Secțiunea a 2-a Motivul emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ	• Planul național de redresare și reziliență al României (PNRR) reprezintă documentul strategic al României care fundamentează prioritățile de reformă și domeniile de investiții pentru aplicarea Mecanismului de redresare și reziliență - MRR la nivel național; • Decizia de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României; • Regulamentul (UE) nr. 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență; • Hotărârea Parlamentului nr. 42 din 25 noiembrie 2021 pentru acordarea încrederii Guvernului, capitolul VI Planul Național de Redresare și Reziliență. • Comunicarea Comisiei Europene către Parlamentul European, Consiliul European, Consiliu, Comitetul Economic și Social European și Comitetul Regiunilor cu privire la Planul REPowerEU din data de 18.05.2022; • Memorandumul cu tema: Întreprinderea măsurilor și realizarea demersurilor legale în vederea realizării investițiilor necesare dezvoltării infrastructurii energetice a României, aprobat în ședința Guvernului din data de 31 august 2022, precum și faptul că piețele internaționale de energie se află într-o dinamică complexă continuă, pe o multitudine de paliere: tehnologic, climatic, geopolitic și economic. Proiectul de act normativ este promovat din inițiativa Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene, Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministerul Energiei.
2.2. Descrierea situației actuale	Pe baza declarației de la Versailles a șefilor statelor membre europene de la începutul lunii Martie 2022, la data de 18 Mai 2022 Comisia Europeană a prezentat Planul REPowerEU. Obiectivul planului REPowerEU este de a reduce rapid dependența Europei de combustibilii fosili din Rusia prin accelerarea tranziției către energia curată și conjugarea eforturilor în vederea construirii unui sistem energetic mai rezilient și a unei adevărate uniuni energetice. Acțiunile pentru implementarea acestui plan vor fi susținute prin finanțări din Mecanismul de Redresare și Reziliență, în forma unor capitole noi în cadrul Planurilor naționale de redresare și reziliență. La acest moment propunerea de modificare a regulamentului 241/2021 pentru reglementarea modului de realizare a noului capitol REPowerEU se află în procesul de adoptare și în conformitate cu propunerea de regulament în discuție România are

alocată suma de aprox. 1,4 miliarde euro pentru finanțarea noului capitol REPowerEU.

Pentru a construi argumentația de negociere a noului capitol din cadrul PNRR aferent inițiativei REPowerEU, propunerile de proiecte ale Statului Român trebuie să fie într-un stadiu de pregătire care să permită răspunsurile la cererile de clarificări ale Comisiei Europene, în vederea asigurării fundamentului legal pentru ca potențialii beneficiari ai finanțării europene nerambursabile în cadrul noului capitol REPowerEU al PNRR să poată derula studiile și activitățile necesare pentru a răspunde cererilor de clarificări ale Comisiei Europene, în special în condițiile în care rezultatul procesului de negociere poate conduce la neaprobarea includerii investiției în cadrul noului capitol REPowerEU.

În vederea pregătirii procesului de negociere a noului capitol din cadrul PNRR aferent inițiativei REPowerEU, Guvernul României a aprobat crearea unui grup de lucru pentru determinarea unui portofoliu de proiecte ce poate asigura accesarea finanțării noului capitol REPowerEU, în cadrul grupului de lucru fiind identificate potențiale proiecte strategice ce compun un mix de investiții în infrastructură de producție a energiei electrice din surse regenerabile (hidro, solar și eolian).

Totodată, în scopul realizării aceluiași proiecte de producere a energiei electrice din surse regenerabile, se impune și implicarea activă a Agenției Domeniilor Statului, în calitatea acesteia de administrator al terenurilor cu destinație agricolă, aflate în proprietatea publică și privată a statului, cu precădere a terenurilor neproductive, cu o slabă calitate pedologică, improprie activității agricole, dar care pot constitui baza pentru dezvoltarea unor exploatații de producere a energiei verzi, de tip solar și/sau eolian.

Având în vedere că Agenția Domeniilor Statului, ca entitate juridică responsabilă cu administrarea terenurilor cu destinație agricolă, se va implica alături de alte entități relevante în sectorul energetic, în scopul dezvoltării și exploatații potențialului de investiții în sensul creării de capacități de producere a energiei verzi.

Este real aspectul că neadoptarea unor măsuri în regim de urgență generează urmări cu impact negativ major, inclusiv cu privire la competitivitatea industriei energetice românești, având în vedere provocările actuale de natură geopolitică, precum și caracterul extraordinar al măsurilor ce se impun a fi adoptate în regim de urgență în vederea creșterii securității energetice prin promovarea investițiilor necesare, iar în contextul actual trebuie asigurată siguranța și securitatea alimentară națională și conservarea proprietății publice a statului român, în acest sens Agenția Domeniilor Statului trebuie să aibă la dispoziție instrumentul legal de a solicita plata redevențelor datorate în natură.

De asemenea, au fost necesare reglementări la nivelul contractelor de concesiune prin atribuire directă și licitație cu strigare, în privința obținerii prelungirii duratei acestora, la nivelul definirii activelor ce pot face obiectul atribuirii directe spre concesiune, precum și la nivelul activelor din patrimoniul institutelor și stațiunilor de cercetare ce necesită exploatarea unor terenuri cu destinație agricolă din administrarea A.D.S. și care pot fi atribuite direct spre concesiune. Unitățile publice de învățământ superior, pentru a desfășura activitatea didactică, științifică și metodică în concordanță cu necesitățile de pregătire ale studenților la standarde europene de calitate la data prezentei unele nu dispun de suprafețe de teren, pentru a asigura suportul practico-didactic.

Autoritățile județene au solicitat atribuirea unor terenuri din administrarea Agenției Domeniilor Statului pentru desfășurarea unor proiecte de interes județean, regional și național, astfel încât se impune acordarea de către stat a sprijinului constând în punerea la dispoziție a unor terenuri, în vederea realizării acestora.

Prin Legea nr. 254/2022 s-a modificat art. 92 alin. (2) din Legea nr. 18/1991, prin

care s-a dat posibilitatea amplasării pe terenurile agricole situate, în extravilan în suprafață maximă de 50 ha, de capacități de producție a energiei solare, energiei eoliene, energiei din biomasă, biolichide și biogaz, unități de stocare a electricității, stații de transformare sau alte sisteme similare, fără a se analiza diferența cu privire la proiectele de interes național și cele private care vor fi finanțate din fonduri externe în concordanță cu Politica de Coeziune în perioada de programare 2021-2027 și cu privire la Planul Național de Redresare și Reziliență.

Odată cu intrarea în vigoare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a instituit obligația instituțiilor publice de a transforma în funcții publice, până la data de 1 ianuarie 2020, posturile de natură contractuală ce presupun prerogative de putere publică, așa cum sunt acestea stipulate la art. 370 alin.(1)-(3) din Codul Administrativ, drept urmare a fost necesară o reorganizare a instituției ce a determinat obligativitatea stabilirii unor funcții contractuale în funcții publice de execuție. Conform dispozițiilor Sentinței Civile nr. 1449/2020, pronunțată de Tribunalul București, rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 849/2021 pronunțată de Curtea de Apel București în Dosarul nr. 34440/3/2019, a dispozițiilor Sentinței Civile nr. 6080/2020, pronunțată de Tribunalul București în dosarul 6956/2/2019 rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 2543/2021 pronunțată de Curtea de Apel București în Dosarul nr. 4748/2/2021, Agenția Domeniilor Statului a fost obligată să transforme, prin efectul legii, posturile ocupate de reclamanti, de natură contractuală în funcție publică.

Neadoptarea proiectului conduce la:

- nerealizarea obiectivelor Comisiei Europene care a lansat, în luna mai 2022, planul de măsuri REPowerEU, având ca scop asigurarea independenței Europei față de importurile de combustibili fosili din Rusia, cu mult înainte de orizontul de timp 2030;
- prețul energiei va fi unul foarte mare și în continuare va exista o dependență energetică față de alte state;
- terenurile neproductive nu vor fi utilizate și nu vor produce venituri la bugetul de stat;
- scăderea veniturilor instituției și implicit imposibilitatea de achiziție a unor terenuri cu destinație agricolă pentru Statul Român;
- datorită salarizării mici, insuficiente față de alte entități publice, în raport de munca depusă, se vor pierde specialiști formați în peste 20 de ani în acest domeniu.

Considerăm ca este necesară modificarea cadrului legal existent care să instituie o derogare de la prevederile aplicabile salarizării personalului implicat în gestionarea PNRR, în sensul acordării unei majorări suplimentare cu 25% a salariului de baza, soldei de funcție/salariului de funcție, indemnizației de încadrare existente în plată personalului implicat în gestionarea PNRR, în proiectele de interes național.

În ceea ce privește OUG nr.171/2022 ținem să precizăm că Agenția Domeniilor Statului este instituție publică cu rol esențial în asigurarea rezervei și siguranței alimentare a statului român perfectând în acest sens contracte de exploatare eficientă a terenurilor cu destinație agricolă în schimbul unei redevențe ce constituie venit la bugetul de stat, venit care ar fi grav afectat în situația cedării dreptului de administrare temporară în favoarea UAT-urilor ori asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, cu atât mai mult cu cât nu se face nicio distincție în ceea ce privește categoriile de folosință/clasele de calitate ale terenurilor care ar urma să facă obiectul respectivelor protocoale. Asupra terenurilor cu destinație agricolă Agenției Domeniilor Statului are în curs de derulare contracte sinalagmatice care nu pot fi modificate decât cu acordul părților semnatare, în caz contrar statul român

	urmând a fi sancționat de instanțele de judecată, cu consecința obligării statului român prin Ministerului Agriculturii Dezvoltării Rurale/ Agenției Domeniilor Statului la suportarea prejudiciilor cauzate beneficiarilor contractelor de concesiune. În proporție de 90% dintre beneficiarii contractelor de concesiune ai Agenției Domeniilor Statului beneficiază atât de subvenții acordate de APIA, cât și de finanțare a proiectelor cu fonduri europene nerambursabile/parțial prin AFIR și M.A.D.R., devenind iminentă posibilitatea blocării acestora cu consecințe drastice din partea UE. Prezenta modificare legislativa vine în sprijinul beneficiarilor contractelor de concesiune încheiate cu Agentia Domeniilor Statului și în interesul și la solicitarea acestora, raportat la împrejurarea ca actul normativ vizeaza terenurile agricole degradate din clasa a V a de calitate, terenurile neproductive și terenurile din categoria de folosinta curti constructii, inclusiv canalele din domeniul public sau privat al statului. Agenția Domeniilor Statului are atribuții în procesul de reconstituire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor potrivit legilor de reparație, iar blocarea acestui proces ar conduce la sancționarea statului român de CEDO. OUG nr.171/2022 nu face nicio distincție între dreptul de administrare conferit Agenția Domeniilor Statului pentru terenurile aflate în domeniul public al statului și cel de proprietate exercitat asupra celor aflate în domeniul privat.
2.3. Schimbări preconizate	Prin prezentul act normativ se stabilește cadrul legal pentru: Terenurile cu destinație agricolă, proprietate publică sau privată a statului, se află în administrarea Agenției Domeniilor Statului, instituție publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, potrivit dispozițiilor Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare. Drept urmare se impune modificarea și completarea corespunzătoare a atribuțiilor stabilite prin Legea nr.268/2001 în ceea ce privește concesiunea, prin atribuire directă sau licitație, după caz, a terenurilor agricole degradate din clasa a V-a de calitate, a terenurilor neproductive și a terenurilor categoria de folosință curți-construcții, inclusiv canale, din domeniul public sau privat către persoane de drept public sau privat în scopul producerii de energie din surse regenerabile - E-SRE precum: hidro, solară, biomasă, geotermală și eoliană necesară inclusiv creșterii productivității agricole. Agenția Domeniilor Statului se va implica în proiectele finanțate din fonduri europene, în mod direct sau în asociere ori prin funcțiile și atribuțiile delegate de către instituțiile cu rol în atragerea fondurilor europene prin gestionarea și implementarea proiectelor cu finanțare europeană drept urmare se impune modificarea și completarea corespunzătoare a Legii nr.268/2001. De asemenea a fost necesară intervenția asupra legii care să conducă la o cât mai mare stabilitate și eficiență legislativă, în special asupra încheierii și derulării contractelor de concesiune, inclusiv pentru asigurarea siguranței și securității alimentare naționale și conservarea proprietății publice a statului român, cât și pentru obținerea de plusvaloare prin prelucrarea produselor agricole direct de către producătorii români și crearea de noi locuri de muncă. Având în vedere necesitatea asigurării unui învățământ agricol specializat, se impune lărgirea beneficiarilor publici prin includerea unităților de învățământ superior care să beneficieze de sprijin, din partea statului (reprezentat de Agenția

Domeniilor Statului), prin concesionarea terenului agricol și neagricol, în vederea înființării și dezvoltării unor baze didactico-pedagogice, unde studenții să poată efectua practică agricolă specializată.

Luând în considerare solicitările autorităților privind desfășurarea unor proiecte de interes județean, regional și național, se impune acordarea de către stat a sprijinului, în vederea realizării acestora, însă, pentru a nu diminua patrimoniul statului, condiția esențială este de a compensa (sub orice mijloc), în limitele prevăzute de lege, cu suprafețe de teren în echivalent.

Având în vedere modificarea legislativă cu privire la Legea nr. 254/2022 privind modificarea art. 92 alin. (2) din Legea nr. 18/1991, care nu a făcut diferența cu privire la proiectele de interes național și cele private, introducând o limită de 50 ha pe care să se poată amplasa capacități de producție de energie electrică din surse regenerabile, aceasta creând un blocaj total al dezvoltării unor astfel de proiecte, pe terenurile categoria V, neproductive, degradate, ale statului român, se impune introducerea unei excepții de la limita de 50 ha prevăzută la lit. j) a alin. (2) al art. 92 din Legea nr. 18/1991, pentru proiectele de interes național/județean/regional ale entităților Statului Român.

Prin modificările aduse actului normativ de organizare și funcționare ale Agenției Domeniilor Statului se urmărește punerea în aplicare a prevederilor Codului administrativ și a sentințelor judecătorești având în vedere îndeplinirea de către personalul instituției a activităților care implică exercitarea prerogativelor de putere publică.

Efectuarea cheltuielilor necesare în vederea demarării pregătirii proiectelor de infrastructura energetica ce urmeaza a fi implementate, inclusiv identificarea surselor de finantare pentru angajarea cheltuielilor.

Se impune modificarea și completarea la articolul XII, alineatul (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative nr.171/2022, în sensul că OUG nr.171/2022 nu se aplică terenurilor cu destinație agricolă din administrarea Agenției Domeniilor Statului, care conform Legii nr.268/2001 are ca atribuții gestionarea și exploatarea eficientă a patrimoniului de stat, al cărui proprietar mandatat.

1) Coordonatorii de reformă/investiții precum și beneficiarii proiectelor finanțate din fonduri alocate în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență angajează cheltuieli pentru implementarea acestora prin încheierea de contracte de achiziție publică pentru unul sau mai multe proiecte cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind achizițiile publice;

(2) Valoarea estimată a proiectelor prevăzută la alin.(1) se stabilește în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru fiecare proiect în parte, cumulativ pe loturi/sau în totalitate și stă la baza fundamentării tipului de procedură de achiziție publică potrivit prevederilor legale în vigoare;

(3) Proiectele implementate de coordonatorii de reformă/investiții precum și de beneficiarii care au încheiat contracte de finanțare se cuprind în planul de achiziții publice, fiecare în parte, cumulativ pe loturi/sau în totalitate, la valoarea estimată;

(4) Proiectele menționate la alin.(1) au documentațiile tehnico-economice

	elaborate și aprobate conform prevederilor legale în vigoare privind investițiile publice.
2.4. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 3-a Impactul socioeconomic

3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ	Asigurarea securității energetice va avea ca principal efect, crearea premiselor unei creșteri economice sustenabile la nivel național.
3.2. Impactul social	Protecția consumatorilor casnici prin asigurarea stabilității și securității energetice
3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.4. Impactul macroeconomic	
3.4.1. Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici	
3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri	
3.6. Impactul asupra mediului înconjurător	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu
3.9. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a-4a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe cinci ani
- mii lei -						
1	2	3	4	5	6	7
	2023	2024	2025	2026	2027	
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:	60.000	200.000	200.000	200.000	200.000	172.000
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri	60.000	200.000	200.000	200.000	200.000	172.000
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:	60.000	200.000	200.000	200.000	200.000	172.000
a) buget de stat, din acesta:	60.000	200.000	200.000	200.000	200.000	172.000
(i) cheltuieli de personal	2.283	2.383	2.460	2.531	2.604	2.453
(ii) bunuri și servicii	268	280	289	297	306	288
(iii) cheltuieli de capital	57.449	197.337	197.252	197.172	197.090	169.260
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
4.7. Prezentarea, în cazul						

proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: a) fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; b) declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.	
--	--

4.8. Alte informații	Cheltuielile cu operațiunile necesare desfășurării activității structurii de specialitate, ce va gestiona proiectele cu finanțare din fonduri europene vor fi deduse din Fondul Național pentru Achiziția Terenurilor, fond constituit din venituri proprii, respectiv din încasările din concesionarea terenurilor agricole degradate, din clasa a V-a de calitate, a terenurilor neproductive și a terenurilor categoria de folosință curți-construcții, inclusiv canale, din domeniul public sau privat, către persoane de drept public sau privat în scopul producerii de energie din surse regenerabile. Sumele din Fondul Național pentru Achiziția Terenurilor rămase după deducerea cheltuielilor vor fi utilizate în scopul achiziționării de noi terenuri cu destinație agricolă, care vor fi concesionate, generând venituri la bugetul de stat. Această activitate generează două tipuri de venituri, respectiv: 1. din activitatea de concesionare a terenurilor neproductive în scopul producerii de energie din surse regenerabile care constituie Fondul Național pentru Achiziția Terenurilor. Din aceste sume se deduc următoarele cheltuieli: - Cheltuieli de personal - Cheltuieli bunuri și servicii (întreținere și funcționare) Diferența: - Cheltuieli de capital se utilizează pentru achiziție de terenuri agricole, care contribuie la majorarea patrimoniului statului român. 2. din activitatea de concesionare a terenurilor agricole achiziționate din Fondul Național pentru Achiziția Terenurilor, venituri care se virează 100 % la Bugetul de Stat. Sumele previzionate ca impact financiar pot suferi modificări în funcție de contextul economic, cât și de viitoarele acte normative.
----------------------	--

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

5.1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	Nu este cazul
--	---------------

5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE)	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
5.3.1. Măsurile normative necesare transpunerii directivelor UE	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.3.2. Măsurile normative necesare aplicării actelor legislative UE	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 6-a

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative	Menționăm că au fost întreprinse demersurile legale prevăzute de art. 7 din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 561/2009. Data la care proiectul a fost postat pe site.
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale	Proiectul de act normativ va fi supus consultării structurilor asociative ale autorităților publice locale, conform HG nr. 635/2022. (Asociația Municipiilor din România).
6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

consultative constituite prin acte normative	
6.5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ va fi supus avizării Consiliului Legislativ, Consiliului Economic și Social.
6.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 7-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea actului normativ

7.1. Informarea societății civile cu privire la elaborarea actului normativ	Prezentul proiect de act normativ respecta prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52-2003 Proiectelor privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si a fost publicat pe pagina de internet a Ministerului Investitiilor si Proiectelor Europene la data.....
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Nu este cazul.

Secțiunea a 8-a

Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ

8.1.Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ existente	Nu este cazul.
8.2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de Ordonanță de urgență a Guvernului privind unele măsuri pentru realizarea investițiilor necesare dezvoltării infrastructurii energetice a României finanțate din fonduri alocate în cadrul capitolului REPowerEU, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE, MINISTRUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE,

PETRE DAEA

MARCEL-IOAN BOLOȘ

**MINISTRUL ENERGIEI,
VIRGIL DANIEL POPESCU**

**AVIZĂM FAVORABIL:
VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII
SORIN MIHAI GRINDEANU**

MINISTRUL MUNCII ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

MARIUS –CONSTANTIN BUDĂI

MINISTRUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

BARNA TÁNCZOS

MINISTRUL EDUCAȚIEI,

LIGIA DECA

MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI

ADMINISTRAȚIEI,

CSEKE ATTILA

PREȘEDINTELE AGENȚIEI NAȚIONALE A FUNCȚIONARILOR PUBLICI,

VASILE-FELIX COZMA

MINISTRUL FINANȚELOR,

ADRIAN CÂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI,

MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU

Proiect de Ordonanță de urgență a Guvernului privind unele măsuri pentru realizarea investițiilor necesare dezvoltării infrastructurii energetice a României finanțate din fonduri alocate în cadrul capitolului REPowerEU, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

INIȚIATORI		
Funcția numele și prenumele	Data	Semnătura
Secretar de Stat Iulian BUCUR		
Director, Direcția Îmbunătățiri Funciare și Fond Funciar Elena FILIP		

AVIZATORI				
Funcția, numele și prenumele	Data intrare	Data avizare	Obs.	Semnătura
Secretar General, Adrian SAVU				
Secretar General Adjunct Dumitru JEACĂ				
Director, Direcția Juridică Adela POPESCU				
Director General, Direcția Generală Buget Finanțe și Fonduri Europene Mihail Spătarelu PUȚINTEI				
Director, Direcția Management Resurse Umane Luminița JÎJÎIE				

Elaborat		
Numele și Prenumele Funcția	Data	Semnătura
Director General ANIF Cornel POPA		
Director General ADS George SAVA		
Director Direcția Juridică Stelian Naciadi		
Șef Serviciu Insolvență, Legislație și Avize Luminița Stegărescu		
Consilier juridic Monica Jeca Cosmin Plăian		
Director Direcția Economică Mariana Dinu		
Director Direcția Administrare Patrimoniu Iulian - Bogdan Gheorghe		
Șef Serviciu Fond Funciar Ionuț Făinoiu		
Șef Serviciu Reconstituirea Proprietății Bratu Cristian		
Șef Serviciu Contractare și Acționariat Rodica Elena Horhoianu Constantinescu		
Director Direcția Contracte Andrei Acatrinei		
Șef Serviciu Resurse Umane Nicoleta Nedelescu		

Şef Serviciu Control Ionuț Copăescu		
--	--	--